

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0.1	Nota 1: Todos os artigos incluem o fornecimento e assentamento, todos os acessórios e trabalhos complementares conforme peças escritas e desenhadas do projecto e Caderno de Encargos. Assim, este trabalho deverá obrigatoriamente ser lido em conjunto com as peças referidas, não constituindo por isso uma descrição exaustiva das condições em que os trabalhos devam ser executados.		
	0.2	Nota 2: O preço unitário da cada artigo deverá considerar a verba destinada à segurança, higiene e saúde em obra. Cabe ao empreiteiro a execução da sinalética necessária, não só em termos de identificação da obra como, também, no que diz respeito à segurança, conforme PSS.		
	0.3	Nota 3: Em todos os trabalhos, e assim no seu preço, deve considerar-se incluída a execução de todos os trabalhos e implementação das medidas previstas no PPGRCD, recolha, triagem, licenciamento, armazenamento temporário, cargas, transportes e descargas necessárias efetuar desde a origem até ao recetor final licenciado bem como todas as taxas e custos relativas à sua gestão e tratamento nos destinos finais.		
	0.4	Nota 4: Deverá ser apresentada sempre, antecipadamente, a documentação técnica que suporta a qualidade dos materiais propostos, boletins de aprovação de materiais (BAM) acompanhadas das fichas técnicas dos materiais a apresentar para aprovação prévia do Dono de Obra.		
	0.5	Nota 5: Terá de ser entregue à fiscalização cópia das guias de transporte de RCD que serão conferidas em obra, bem como dos certificados finais de RCD.		
	0.6	Nota 6: Constitui encargo do empreiteiro, o fornecimento e utilização de máquinas, equipamentos, utensílios, ferramentas, montagem e desmontagem de andaimes, ensaios e todo o restante material indispensável à boa execução da obra.		
	0.7	Nota 7: Constitui encargo do empreiteiro, antes do início dos trabalhos, proceder à remoção de móveis diversos, equipamentos, lixos e "trastes" de qualquer natureza, necessário à execução dos trabalhos e encaminhamento final de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.		
	0.8	Nota 8: Cabe ao empreiteiro a elaboração de avisos à população, comunicados e todos os contactos necessários, com vista à execução dos trabalhos. Estas acções devem, previamente, ser dadas a conhecer à fiscalização através do envio de cópia (dos avisos e/ou comunicados e contactos) via fax, email ou livro de obra.		
	0.9	Nota 9: Cabe à entidade construtora efectuar todas as diligências necessárias e suportar todos os encargos junto das entidades certificadoras, bem como fecho/corte/descelagem das diversas colunas.		
	0.10	Nota 10: Cabe ao empreiteiro o desvio e a reposição de todos os condicionantes existentes na área de intervenção, tais como, catenárias, cabos e equipamentos.		
	0.11	Nota 11: Cabe ao empreiteiro proceder a todos os trabalhos necessários para proteger a via pública (peões e veículos).		
	0.12	Nota 12: O preço unitário da cada artigo deverá considerar a verba destinada à limpeza final do espaço ou da área de intervenção, após a conclusão das obras.		
	0.13	Nota 13: No desmonte, manuseamento e transporte de material que contenha amianto, o empreiteiro deverá considerar em todos os preços unitários, o procedimento de acordo com a lei em vigor.		
	0.14	Nota AE: Rede de Águas, Esgotos e Ventilação		
	0.15	Nota AE1: Os ensaios e verificação destas redes deverão garantir o seu bom funcionamento durante todo o periodo de garantia da obra (5 anos)		
	0.16	Nota AE2: Constitui encargo do empreiteiro, os ensaios às redes de águas e esgotos.		
	0.17	Nota AE3: O preço unitário da cada artigo das instalações de águas, esgotos e ventilação deverá considerar a verba destinada a todo o apoio de construção civil necessário à elaboração da mesma, como roços atravessamentos e outros necessários..		
	0.18	Nota G: Rede Gás		
	0.19	Nota G1: As inspecções de redes de gás só poderão ser efectuadas por entidades inspectoras certificadas para o efeito pela DGEG (Direcção Geral de Energia e Geologia)		
	0.20	Nota G2: As redes de gás só poderão ser executadas/reparadas/ remodeladas por entidades e respectivo pessoal certificados para o efeito pela DGEG		
	0.21	Nota G3: Constitui encargo do empreiteiro e o respectivo instalador que, como entidade instaladora certificada pela DGEG, fazer o pedido e consequente acompanhamento de ligação de ramal de ligação á rede de distribuição de gás a efectuar pela concessionária.		

	0.22	Nota G4: As características construtivas dos locais, para que aí possam ser instalados aparelhos a gás do tipo A e B, deverão ser asseguradas pelas especialidades associadas à construção do edifício (de acordo com a NP 1037); no entanto esta especialidade alerta desde já para o facto da necessidade de haver abertura permanente entre a cozinha e o exterior. Tal deverá ser verificado e contabilizado nos trabalhos de construção civil.		
	0.23	Nota G5: O preço unitário da cada artigo das instalações de gás deverá considerar a verba destinada a todo o apoio de construção civil necessário à elaboração da mesma, como roços atravessamentos e outros necessários.		
	0.24	Nota G6: Constitui encargo do empreiteiro, os ensaios e certificações das instalações da rede de gás.		
	0.25	Nota IET: Instalações Eléctricas e Telecomunicações		
	0.26	Nota IET1: Constitui encargo do empreiteiro, os ensaios e certificações das instalações eléctricas e telecomunicações.		
	0.27	Nota IET2: O preço unitário da cada artigo das instalações eléctricas e telecomunicações deverá considerar a verba destinada ao apoio de construção civil, como abertura e tapamento de roços, atravessamentos de pavimentos, paredes e tetos, abertura, assentamento e remate de caixas de aparelhagem, derivação e caixas diversas e outros trabalhos de construção necessários à elaboração da rede de ited e elétrica .		
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS		
	1.1.	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, satisfazendo as prescrições relativas à Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, trabalhos de restabelecimento de todas as servidões e serventias que sejam necessários executar, bem como de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste, em conformidade com a legislação em vigor, incluindo painel de identificação, vedação da obra, mobilização de equipamento para execução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites de intervenção, com todos os trabalhos e materiais necessários. Nota: Este artigo inclui a manutenção de uma das Instalações Sanitárias dos fogos em intervenção, uma em cada bairro a executar, de modo a assegurar a sua utilização por parte da Fiscalização, durante o período de execução da empreitada.		
1	1.1.4	p/prédio e fogos no mesmo prédio em qualquer local da cidade	UN	1
	2	ESTRUTURA		
	2.1	ESCAVAÇÕES		
2	2.1.1	Execução de escavação mecanica ou manual de terras compactas com os meios necessários, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários, bem como encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes, em sapatas, vigas de fundação desaterros e outros.	m3	51,26
3	2.1.4	Fornecimento e execução de compactação de terras sobantes para posterior aplicação de betão de limpeza, incluindo todos os meios, materiais e trabalhos necessários, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes	m2	12
	2.2	BETÃO		
4	2.2.1	Demolição mecanica ou manual de betão armado em lajes, vigas, pilares, linteis e outros elementos incluindo todos os escoramentos necessários, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m3	3,14
5	2.2.11	Reparação das fundações em alvenaria de pedra ou outro tipo de alvenaria existentes sob paredes em falta ou danificadas, com reforço das mesmas composto por: retirada de materiais soltos, enchimentos dessas zonas com betão C25/30 XC2, fornecimento e aplicação de armadura AQ 50, varões de aço A500 NR de 10 mm com 35 (10+25) cm executada em quincôncio afastadas de 50 cm em todas as direções, furação de diametro 18 mm, enchimento com bucha quimica ou outro material similar, fornecimento e aplicação de 10 cm de betão C25/30 XC2, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.esta atividade será executada por fases para não haver o descalçamento da parede na sua totalidade	m2	42,48
6	2.2.14	Fornecimento e execução de enrocamento com pedra arrumada à mão, incluindo fornecimento de todos os materiais necessários, bem como de todos os trabalhos, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes	m3	39,26
7	2.2.16	Fornecimento e montagem de malha sol AQ50, incluindo cortes, desperdícios, arame de atar, todos os trabalhos, mão de obra e materiais necessários	m2	66,47
8	2.2.27	Fornecimento e execução de verga de vão interior ou exterior em Betão armado C25/30 de classe XC1, incluindo cofragem, escoramentos, armadura em aço A500 NR com diametro 10 e 12 e estribos de diametro 8 afastado de 15 cm conforme projeto ou a definir pela fiscalização, todos os materiais, mão de obra e trabalhos necessários, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes.	m3	3,14
9	2.2.30	Fornecimento e execução de reforço estrutural das paredes em alvenaria de pedra ou tijolo de qualquer tipo composto por malha sol AQ50 a colocar na face da parede, varões de aço A500 NR de 10 mm com 35 (10+25) cm executada em quincôncio afastadas de 50 cm em todas as direções, furação de diametro 18 mm, enchimento com bucha quimica ou outro material similar, incluindo argamassa tipo microbetão projectada se possivel, com espessura média de 5 cm para recobrimento da malha sol, todos os acessórios, remates e fornecimento de todos os materiais, mão de obra, acessórios e trabalhos necessários à boa execução desta atividade (Nota - a aplicação desta argamassa deverá ficar preparada para levar esboço e estuque por cima).	m2	96

	2.5	ESTRUTURA DE MADEIRA		
10	2.5.3	Revisão da estrutura de suporte de pavimento/teto existente, com empalmes onde necessário ou a indicar pela fiscalização, os empalmes serão executados da seguinte forma: fornecimento e colocação de vigas em madeira de pinho tratado em autoclave com as dimensões de 16x8 cm com todos os trabalhos de apoio de construção civil para encastramento das mesmas com novas argamassas, limpeza das vigas existentes e aplicação de duas demãos de tratamento tipo "cuprinol" ou equivalente cuidadosamente para não pingar o teto do piso inferior, todos os fornecimentos de materiais, trabalhos e acessórios necessários à boa execução desta atividade - nota os empalmes serão aparafusados com parafusos em inox ou galvanizado com o mínimo de 12 cm ou superior, não sendo autorizado o uso de pregos - considerou-se até 40% de perfis 16x8 em madeira nova e 100% com tratamento anti caruncho)	m2	363,86
11	2.5.4	Reparação de paredes estruturais tipo gaioleira/stº andré com substituição de todos os elementos apodrecidos até 50%, com fornecimento e montagem de novos perfis em madeira de pinho, secção 16x8/10x7cm com tratamento em autoclave, incluindo escoramentos, enchimentos com pedra, tijolo e argamassa de cal e cimento, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	110,5
12	2.5.10	Fornecimento e montagem de vigamento 16x8 cm afastado a 50 cm ao eixo, em pinho tratado em autoclave, incluindo tarugos do mesmo material afastado de 80 em 80 cm em quinconcio, preparação dos encastramentos com picagem onde necessário, argamassas de cimento e cal tipo "secil consolidação ou equivalente para chumbar as vigas, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes	m2	93,2
13	2.5.13	Fornecimento e montagem de viga lamelada com secção 20x20cm em reforço de apoio de paredes ou outros elementos estruturais, incluindo todos os escoramentos necessários, encastramentos com profundidade mínima de 20cm, execução de apoios em argamassa de betão armada com malha sol, todos os materiais, remates e trabalhos necessários à boa execução desta atividade, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes	ml	36
14	2.5.14	Fornecimento e montagem de dupla viga lamelada com secção 12x24cm na zona de reforço de paredes ou de outros elementos, incluindo todos os escoramentos necessários, encastramentos com profundidade mínima de 20cm, execução de apoios em argamassa de betão armada com malha sol, todos os materiais, remates e trabalhos necessários à boa execução desta atividade, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes	ml	54
	3	ENVOLVENTES EXTERIORES		
	3.1	COBERTURAS		
15	3.1.1	Desmonte de qualquer telha e respectivos acessórios, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	91,2
16	3.1.3	Desmonte de qualquer tipo de chapa não contendo amianto e respectivos acessórios, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	51,5
17	3.1.5	Desmonte de algerozes, caleiras, calhas e abas, de qualquer material e qualquer dimensão, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	31
18	3.1.17	Desmonte de janelas de sotão de qualquer medida, bem como rufos e outros elementos pertencentes à mesma incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	UN	3
19	3.1.19	Limpeza de algerozes, calhas e caleiras até 1,0 m de desenvolvimento, incluindo reparação/substituição de elementos deteriorados, soldaduras onde necessário, todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	73,5
20	3.1.20	Limpeza de abas e rufos até 0,50 m de desenvolvimento, incluindo reparação/substituição de elementos deteriorados, soldaduras onde necessário, todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	8
21	3.1.26	Revisão geral dos algerozes e caleiras em zinco, com execução de soldaduras onde necessário, fornecimento e aplicação de nova impermeabilização tipo "Gumasil 498" ou equivalente com armadura de fibra de vidro, incluindo fornecimento e aplicação de primário para superfícies com betuminoso quando necessário, bem como todos os materiais necessários e inerentes, remates, acessórios e trabalhos necessários, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	57,3
22	3.1.32	Reassentamento de telha Marselha ou Lusa, incluindo desmonte cuidadoso para aproveitamento, limpeza completa da telha em todas as faces, substituição das telhas partidas, danificadas ou em falta (até 30%), fixação, fornecimento e aplicação de duas de mãos de verniz hidrofugo tipo Acrosil da matesical" ou equivalente em todas as faces da telha, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	79,2

23	3.1.38	Reparação da estrutura metálica da claraboia considerando raspagem de tintas, soldaduras onde necessário incluindo fornecimento e colocação de novas saias e remates em zinco com desmonte das existentes, assim como soldaduras, fixações, com aplicação de uma demão de primário anti corrosivo e duas de esmalte em todas as faces da estrutura metálica, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	8
24	3.1.43	Fornecimento e montagem de pernas/apoios/pés de galinha e outros elementos de suporte da cobertura existentes devido a alterações de paredes estruturais constituído por: vigas e pilares em madeira lamelada com perfis 16x8, a executar parede tipo gaiola, com os perfis a definir em obra pela fiscalização, estas paredes irão até ao pau de fileira e madre da cobertura (a fixação dos perfis será feita com parafusos galvanizados ou em inox, não é autorizado a colocação de pregos) incluindo escoramentos necessários para suporte a cobertura a quando da execução desta atividade, todos os fornecimento de materiais, remates, acessórios necessários e encaminhamento final adequado, de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	30
25	3.1.60	Fornecimento e montagem de abas em zinco nº 12 liso, com desenvolvimento até 50cm, incluindo desmontagem das existentes, abertura e tapamento de roços, soldaduras, remates e todos os trabalhos acessórios e materiais necessários à boa execução.	ml	11
26	3.1.63	Fornecimento e colocação de chapa de zinco nº 12 em calhas, com qualquer desenvolvimento, incluindo sobreposição, soldadura, abertura e tapamento de roços, todos os acessórios, fixação, cortes e desperdícios, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	ml	28
27	3.1.64	Revestimento de coberturas, paredes, trapeiras e outros elementos com fornecimento e montagem de zinco sistema agrafado tipo "VMZINC® sistema" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários, cor do zinco a definir em obra pela fiscalização	m2	51,5
28	3.1.83	Fornecimento e montagem de janela de cobertura tipo "Velux GHL 3076" ou equivalente com 78x98 cm, incluindo acessórios de montagem, rufos de remate, cortina de escurecimento, reforços estruturais onde necessário, remates, acessórios e todos os materiais e trabalhos necessários para a boa execução e impermeabilização.	UN	2
29	3.1.85	Fornecimento e aplicação de todo o material para adaptação da estrutura de madeira existente à nova janela de sótão com cortes, reforços e fornecimento com montagem de todos os materiais necessários tratados em autoclave e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes. - para qualquer janela até 1,5x1,0 m	UN	2
30	3.1.90	Fornecimento e montagem de tubo ladrão em PVC diametro 50 com 40 cm de comprimento, incluindo abertura de vão na platibanda, aplicação do tubo com argamassas não retráteis à base de cimento, argamassas de acabamento idêntico ao existente, remates e impermeabilizações necessárias na zona do algeroz, com todos os trabalhos e acessórios necessários e inerentes, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	2
3.3	ALÇADOS			
31	3.3.20	Fornecimento e execução de paredes exteriores em alvenaria de tijolo furado de 30x20x22, assente com argamassa de cimento ao traço 1.4, incluindo vergas em betão armado em vãos, bem como todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	m2	6
4	PAVIMENTOS			
32	4.3	Desmonte de pavimentos cerâmicos (todas as camadas) incluindo rodapés, com execução de todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	204,36
33	4.4	Desmonte de pavimento em madeira, de apoio do pavimento, incluindo todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	159,67
34	4.5	Desmonte de pavimentos existentes em madeira, alcatifa, corticite, vinílico ou outro (todas as camadas), base de assentamento bem como todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	397,36
35	4.7	Desmonte de rodapés em madeira ou MDF, incluindo todos os trabalhos necessários e encaminhamento final adequado de todos os entulhos e materiais sobrantes, de acordo com o PPGR.	ml	478,6
36	4.9	Remoção de betonilhas de regularização, colas de assentamento e bases de enchimento, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	237,96
37	4.10	Remoção com picagem de enchimentos em massame de betão simples ou armado, bem como todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	224,38
38	4.11	Demolição e picagem de enchimentos existentes até 15 cm de altura, executados com qualquer tipo de argamassa e armadura se existente, para ficar à cota do soalho e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	92,04

39	4.13	Reparação de todo o pavimento em madeira (incluindo rodapés), constituída pela substituição ou reposição de elementos em mau estado de conservação ou em falta (até 30%), incluindo afagamento, envernizamento com verniz de poliuretano aquoso de 2 componentes em 2 demãos com prévia aplicação de uma demão de primário, bem como preparação prévia das superfícies, betumagem, com todos os materiais, meios e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	16,5
40	4.14	Reparação geral de rodapé de madeira, constituída pela substituição ou reposição de elementos em mau estado de conservação ou em falta (até 30%), incluindo lixar, betumar, uma demão de primário adequado ao acabamento e as demãos necessárias de acabamento (envernizamento ou pintura), bem como preparação prévia das superfícies, com todos os materiais, meios e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	66,4
41	4.15	Reparação de pavimentos cerâmicos (incluindo rodapés), constituída pela substituição/reposição de elementos em mau estado de conservação ou em falta (até 30%), incluindo betumagem da totalidade do pavimento com remoção dos betumes existentes, bem como todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.(medição da área total)	m2	2
42	4.18	Fornecimento e colocação de brita nº 2 sobre o geotextil, espessura a definir, incluindo todos os meios, materiais e trabalhos necessários.	m3	15,69
43	4.19	Fornecimento e montagem de geotextil de polipropileno de 250 gr sobre o enrocamento, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários com dobra de 20 cm para todas as paredes	m2	14,96
44	4.20	Fornecimento e execução de massame de betão até 10cm de espessura, em pavimentos, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares.	m2	121,37
45	4.21	Fornecimento e colocação de rede electrosoldada do tipo "malhasol CQ30", ou equivalente, pregada em pavimentos, incluindo cortes e sobreposições, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	m2	18,84
46	4.22	Execução de enchimento com betão leve para enchimento e passagem de rede de esgotos se necessário até 15 cm de altura, incluindo todos os trabalhos, cofragens, acessórios e trabalhos necessários à boa execução desta atividade	m2	6,84
47	4.23	Fornecimento e montagem de tela pitonada tipo "Dradonen H25 plus da danosa" ou equivalente, a colocar entre o massame e a betonilha, incluindo todos os acessórios de fixação e remate necessários, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	121,37
48	4.24	Fornecimento e colocação de sarrações e ripas de pinho tratadas em autoclave aparafusadas com parafusos em inox, para nivelamento de pavimentos incluindo todos os remates e acessórios, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	304,16
49	4.25	Fornecimento e montagem sobre vigamento existente ou novo a executar com chapa tipo "viroc" ou equivalente de 19 mm de espessura aparafusada com parafusos em inox ou galvanizados ao vigamento, incluindo cortes, desperdícios, fixações e todos os trabalhos e remates necessários nas zonas húmidas	m2	397,36
50	4.31	Fornecimento e execução de betonilha de regularização e de enchimento das superfícies ao traço 1:3 hidrofuga até 5 cm de espessura a definir em obra, incluindo armadura de fibra de vidro tipo "sika AR95" ou equivalente, para assentamento de pavimentos, na cozinha e casa de banho	m2	128,21
51	4.41	Fornecimento e assentamento de mosaico de grês porcelânico tipo "pavigrês torchis/chicago" ou equivalente, de dimensão e cor (pode ser escolhido até 3 cores) a definir em obra, assente com cimento cola tipo weber flex ou equivalente, bem como betumagem de juntas cor a definir pela fiscalização tipo "weber.color slim" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares.	m2	65,25
52	4.42	Fornecimento e assentamento de rodapé em mosaico de grês porcelânico técnico tipo "pavigrês torchis/chicago" ou equivalente cor idêntica ao pavimento escolhido, assente com cimento cola tipo weber flex ou equivalente, incluindo betumagem de juntas com produto tipo "weber.color slim" ou equivalente, bem como todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares.	ml	12
53	4.44	Fornecimento e colocação de pavimento flutuante vinílico extrudido com 5,2 mm de espessura, sistema de encaixe rápido sem cola tipo "dk extrudido da dk.vinyl-floring" ou equivalente, com cor a definir em obra, assente sobre nova base em viroc, com prévia aplicação de tela de polietileno, incluindo rodapés em PVC cor idêntica ao pavimento com 7 cm de altura e 12 mm de espessura, remates, cortes, desperdícios e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários conforme indicações do fabricante - NOTA - PODERÁ SER ESCOLHIDO ATÉ 3 CORES NO PAVIMENTO POR CADA FOGO	m2	482,92
54	4.45	Fornecimento e assentamento de remate de transição em inox, entre zonas húmidas e secas, incluindo todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares.	ml	8
5	TECTOS			
55	5.1	Desmonte completo de tecto em qualquer material, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários bem como, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	670,11
56	5.2	Desmonte de vigamento em tectos, incluindo todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários bem como, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	m2	60

57	5.5	Limpeza, reparação e tratamento da estrutura de vigamento, com fornecimento de novos perfis em madeira de pinho idênticos aos existentes tratados em autoclave para substituição ou empalme dos existentes, fornecimento e aplicação de duas demãos após limpeza de fungicida tipo "cuprinol" ou equivalente da restante estrutura e refixação de perfis soltos onde necessário (a fixação ou refixação de perfis será feita com parafusos galvanizados ou em inox, não é autorizado a colocação de pregos) incluindo todos os fornecimento de materiais, remates, acessórios necessários e encaminhamento final adequado, de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes. - (o preço unitário deve ser dado considerando na área total dos tectos a reparar)	m2	66,47
58	5.6	Reparação das superfícies dos tectos e de todos os elementos neles integrados, incluindo sancas, constituída pela picagem das zonas de reboco/estruque que se encontre degradado (até 30%), alegamento da fissuração e reposição com fornecimento e aplicação com novas argamassas não retráteis de reboco e/ou estuque, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários, bem como encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes. - (o preço unitário deve ser dado considerando na área total dos tectos a reparar)	m2	10
59	5.13	Fornecimento e colocação de isolamento térmico em lâ de rocha de 100 KG/m3 com 10 cm de espessura a colocar entre o varedo, incluindo cortes, desperdícios,, sistema de suporte do isolamento tipo ripas tratadas em autoclave pregados ao varedo por baixo do isolamento para suporte deste. com fornecimento de todos os materiais, remates e acessórios necessários. - inclui desmonte do existente e encaminhamento final adequado, de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	54,07
60	5.14	Fornecimento e colocação de isolamento térmico em lâ de rocha de 100 KG/m3 com 6 cm de espessura a colocar entre o vigamento, incluindo cortes, desperdícios,, sistema de suporte do isolamento tipo ripas tratadas em autoclave pregados ao varedo por baixo do isolamento para suporte deste. com fornecimento de todos os materiais, remates e acessórios necessários. - inclui desmonte do existente e encaminhamento final adequado, de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	547,34
61	5.19	Fornecimento e montagem de tectos em placas de gesso cartonado de 13 mm, incluindo sanca ou alheta, a definir em obra pela fiscalização, remates, fita de rede para tapamento de juntas, estrutura e suspensões metálicas de perfis galvanizados, barramentos e todos os materiais e trabalhos complementares e necessários.	m2	68,7
62	5.21	Fornecimento e montagem de tectos em placas de gesso cartonado hidrófugo de 13 mm, incluindo sanca ou alheta, a definir em obra pela fiscalização, remates, fita de rede para tapamento de juntas, estrutura e suspensões metálicas de perfis galvanizados, barramentos e todos os materiais e trabalhos complementares e necessários.	m2	601,41
6	PAREDES			
63	6.2	Demolição de paredes de qualquer material, qualquer espessura, incluindo picagem de todos os revestimentos existentes nas duas faces, escoramentos, todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	243,12
64	6.3	Demolição de chaminé existente no fogo composta por: revestimentos diversos em ambas as faces, paredes em alvenaria de pedra, pedras tipo cantaria (ombreiras, verga e apoio do fogão) e fuga da chaminé em tijolo existente até ao vigamento da cobertura, incluindo todos os escoramentos necessários até execução do reforço e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes. NOTA- não é para mexer nas fugas dos inquilinos de baixo	m2	26,4
65	6.7	Desmonte de fasquiado pregado aos costaneiros em paredes de tabique, incluindo todos os trabalhos necessários e inerentes, bem como encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	285,26
66	6.10	Remoção de papel autocolante, incluindo remoção de todas as colas, trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	216,52
67	6.11	Limpeza prévia das superfícies estucadas ou rebocadas incluindo a remoção de tintas soltas, remoção de sujidade, partículas soltas e materiais similares, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	452,32
68	6.13	Picagem do reboco e estuque total em paredes para posterior execução de novo reboco incluindo todos os materiais, trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	248,3
69	6.14	Picagem do reboco total em paredes para posterior execução de novo reboco incluindo picagem ou desmonte de todos os revestimentos existentes (azulejo, estuque e outros), com todos os trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	747,35
70	6.16	Reparação das superfícies de todas as paredes até 50%, constituída por toda a picagem das zonas de reboco/estruque que se encontre degradado, alegamento da fissuração e refechamento com argamassas não retráteis e reposição com fornecimento de novas argamassas do reboco/estruque incluindo todos os materiais e trabalhos necessários bem como, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes. /(o preço unitário deve ser dado considerando na área total dos paramentos a reparar)	m2	552,32

71	6.19	Reparação de estrutura de paredes de tabique de madeira, constituído por desmonte, fornecimento e montagem de novos costaneiros em madeira de pinho tratados em autoclave com as mesmas dimensões dos existentes, aparafusamento, travamentos, escoramentos, incluindo todos os remates, fornecimento e aplicação de todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes, bem como encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes. - (o preço unitário deve ser dado considerando até 50% de substituição)	m2	60
72	6.31	Fornecimento e execução de encasque em paredes com argamassa de cimento, cal e areia ao traço 1.2.9, incluindo cacos de tijolo ou pedra, para enchimento de vazios, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	753,11
73	6.32	Fornecimento e execução de salpisco, emboço e reboco ao traço 1:1:6 de cimento, cal hidráulica ou hidratada e areia, com acabamento sarrafado para posterior aplicação de cerâmico ou pedra, em todas as zonas necessárias, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	m2	692,36
74	6.33	Fornecimento e execução de salpisco, emboço e reboco ao traço 1:2:9 de cimento, cal hidráulica ou hidratada e areia, com acabamento sarrafado para posterior acabamento a estuque, em todas as zonas necessárias, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	m2	58,18
75	6.39	Fornecimento e montagem de rede de fibra de vidro tipo "mapei referencia mapenet 150" ou equivalente a colocar entre o salpisco e o reboco, incluindo fixação bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	750,54
76	6.44	Fornecimento e execução de parede em placas de gesso cartonado hidrófugo nas duas faces para fecho de vãos, composto por guias no pavimento e teto, perfil de 90 mm a definir pela fiscalização, afastados de 30 cm ao eixo, travamento com o mesmo perfil a 1,50 m de altura, dupla placa de 13 mm em cada face, lâ de rocha de 70kg/m3 e de 60 mm de espessura tipo "PN-70 da sotecnisol" ou equivalente, incluindo fita de remate e barramento nas zonas das juntas e fixações, bem como todos os trabalhos de remate com as paredes existentes, trabalhos preparatórios e acessórios.	m2	121,08
77	6.45	Fornecimento e execução de parede em placas de gesso cartonado hidrófugo nas duas faces para fecho de vãos, composto por guias no pavimento e teto, perfil de 70, afastados de 30 cm ao eixo, travamento com o mesmo perfil a 1,50 m de altura, dupla placa de 13 mm em cada face, lâ de rocha de 70kg/m3 e de 60 mm de espessura tipo "PN-70 da sotecnisol" ou equivalente, incluindo fita de remate e barramento nas zonas das juntas e fixações, bem como todos os trabalhos de remate com as paredes existentes, trabalhos preparatórios e acessórios.	m2	24,57
78	6.51	Fornecimento e aplicação de forras em chapa de gesso cartonado hidrófugo constituída por 2 chapas de 12,5 mm de espessura, incluindo estrutura, aparafusamentos, fornecimento e aplicação de isolamento em lâ de rocha de 100 KG/m3 com 8 cm de espessura, todos os trabalhos, materiais, acessórios e remates necessários à boa execução desta atividade	m2	43,14
79	6.54	Fornecimento e execução de forras em placas de gesso cartonado hidrófugo de 13 mm, com isolamento acústico tipo MAD4 autoadesivo colado aos costaneiros e perfis, incluindo perfis omega colocados na horizontal com afastamento de 35 cm ao centro dos perfis, colagem, fita de remate e barramento nas zonas das juntas e fixações, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios, acessórios e inerentes.	m2	446,24
80	6.57	Fornecimento e colocação de azulejo de 20x20, tipo "Cinca - Nova Arquitetura/Arquitectos" ou equivalente de acordo com as CTE, cores a definir em obra (até 4 cores entre polidos e mates), a aplicar sobre paredes rebocadas ou em gesso cartonado, assente com cimento cola tipo "weber flex" ou equivalente, bem como betumagem de juntas cor a definir pela fiscalização tipo "weber.color slim" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares.	m2	46,19
81	6.59	Fornecimento e colocação de azulejo de dimensão 0,20x0,20 m tipo "pavigrês uni" ou equivalente, cores a definir em obra (até 4 cores entre polidos e mates), a aplicar sobre paredes rebocadas ou em gesso cartonado, assente com cimento cola tipo "weber flex" ou equivalente, bem como betumagem de juntas cor a definir pela fiscalização tipo "weber.color slim" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares.	m2	332,98
82	6.60	Fornecimento e execução de acabamento de paredes a estuque tipo mecafino ou equivalente, com prévia execução de esboço areado fino à base de cal, incluindo todos os trabalhos, remates e materiais necessários e inerentes.	m2	587,44
7	ESTORES, ALUMINIOS, PVC E SERRALHARIAS			
7.2	ALUMINIOS E PVC			
83	7.2.1	Desmonte de caixilharia completa em alumínio, PVC ou similar, incluindo todos os elementos e acessórios pertencentes ao vão e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	2
84	7.2.6	Afinação e reparação de caixilharia em alumínio ou PVC ou material similar, com substituição da totalidade dos silicões no interior e exterior com tipo Pattex SL500 Multiusos, ou equivalente, substituição de ferragens, fechaduras, puxadores, rodízios e acessórios por novos idênticos aos existentes quando necessário, para que estas fiquem a funcionar em perfeitas condições, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	UN	3

85	7.2.17	Fornecimento e montagem de caixilharia de 2 folhas de abrir e oscilobatente numa das folhas em PVC tipo "Cortizo referencia Sistema 70 de PVC DE ABRIR E/OU OSCILOBATENTE" ou equivalente, cores a definir, portada no mesmo material incorporada no caixilho com todos os acessórios e trabalhos necessários, incluindo vidro duplo (4mm+caixa de ar 12mm+6mm), incolor ou fosco, ferragens do sistema, silicones tipo "Silirub color ou 2+" ou equivalente, selagens e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	6,08
	7.3	SERRALHARIAS		
86	7.3.4	Reparação de guardas metálicas de qualquer tipo e feito, incluindo substituição de elementos deteriorados, soldaduras, todos os acessórios, preparação da superfície para posterior bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários para o perfeito acabamento.	m2	43,67
87	7.3.12	Afinação, reparação e pintura a esmalte sintético cor a definir em obra pela fiscalização da caixa de correio, desmonte, fornecimento e montagem de fechadura, com fornecimento de 2 cópias das respectivas chaves, incluindo todos os materiais trabalhos necessários e inerentes.	UN	10
88	7.3.13	Reparação de estendais, composto por desmonte de todos as roldanas, cabos e acessórios, raspagem das poleias existentes, reparação das mesmas e das suas fixações, tratamento a anticorrosivo e acabamento com tinta tipo Hammerite ou equivalente cor a definir pela fiscalização, fornecimento e montagem de cabos de aço revestidos a PVC, roldanas e demais acessórios, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes.	UN	1
89	7.3.18	Fornecimento de cópias da chave da entrada do prédio em número igual aos fogos intervencionados.	UN	21
90	7.3.29	Fornecimento e colocação de batentes em inox para portas interiores e de patim, material a definir em obra, incluindo desmonte das existentes	UN	51
91	7.3.30	Fornecimento e montagem de sistema amovível em chapa de inox a colocar dentro das chaminés para apanhar o lixo proveniente das fugas das mesmas, composto por chapa em inox 316 com o comprimento da chaminé existente pelo interior, com inclinação de cerca de 20%, deixando cerca de 10 cm da face inclinada da fuga da chaminé, incluindo perfis de 20x20 mm em inox, aparafusados na face da chaminé de trás e nas duas laterais com parafusos em inox e bucha química cuidadosamente para evitar a entrada na fuga dos vizinhos, incluindo remates, bem como todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	vg	7
8		VIDROS, ACRÍLICOS E POLICARBONATOS		
92	8.1	Desmonte de vidro simples ou duplo de qualquer dimensão, em estruturas de madeira ou metálica, incluindo remoção de massas e silicones, bem como todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	m2	8
93	8.9	Fornecimento e aplicação de chapa acrílica de alto impacto de 6 mm, incluindo aplicação de silicones para uso exterior tipo Silirub color 2+ ou equivalente, considerando a colagem e impermeabilização à estrutura metálica, assim como todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários para um perfeito acabamento.	m2	8
9		PINTURAS E ENVERNIZAMENTOS		
94	9.3	Fornecimento e execução de pintura a tinta de esmalte em madeiras existentes, com o seguinte esquema: queimar tintas ou vernizes existentes, betumar, lixar, aplicação de uma demão de subcapa e duas de esmalte sintético cor a definir pela fiscalização, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	m2	313,08
95	9.4	Fornecimento e execução de pintura a tinta de esmalte em madeiras novas, com o seguinte esquema: betumar, lixar, aplicação de uma demão de subcapa e duas de esmalte sintético cor a definir pela fiscalização, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	m2	26,46
96	9.5	Fornecimento e execução de pintura de serralharias, com tinta de esmalte sintético, incluindo a preparação das superfícies com lixagem e raspagem das tintas e ferrugem existentes, uma demão de anti corrosivo tipo hammerite, ou equivalente, desmonte e reassentamento, se necessário, bem como todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	m2	43,67
97	9.7	Fornecimento e execução de pintura a tinta de esmalte em corrimão de madeira novo, com o seguinte esquema: betumar, lixar, aplicação de uma demão de subcapa e duas de esmalte sintético cor a definir pela fiscalização, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	ml	20
98	9.16	Execução de afagamento de pavimentos de soalho em madeira de qualquer tipo, betumar e três demãos de verniz de poliuretano tipo "Durocin POLIURETANO 1K 77-100 da CIN" ou equivalente, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	m2	63,48
99	9.17	Fornecimento e execução de pintura de paredes e tectos interiores, com tinta aquosa tipo Cinaqua da CIN ou equivalente de acordo com as CTE, aplicada com as demãos necessárias ao perfeito acabamento, incluindo uma demão de primário anti-alcálico de acordo com as fichas técnicas do fabricante, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes. NOTA- As paredes e tetos poderão ser pintada com mais que uma cor.	m2	1537,38
100	9.18	Fornecimento e execução de pintura de paredes e tectos interiores, com tinta de esmalte acrílico tipo Cinacryl ou equivalente de acordo com CTE, aplicada com as demãos necessárias ao perfeito acabamento, incluindo uma demão de primário adequado, de acordo com as fichas técnicas do fabricante, bem como o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes. NOTA- As paredes e tetos poderão ser pintada com mais que uma cor.	m2	797,72
10		IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS		

101	10.3	Fornecimento e colocação sobre base existente de sistema de impermeabilização tipo "aquastop nanoflex da Kerakoll" ou equivalente em 2 demãos de 1 mm armado com rede de fibra de vidro tipo "R1 da kerakoll", incluindo dobras para as paredes com 10 cm, banda 100 do sistema para fechamento das juntas das chapas e nas dobras com todas as paredes a colocar antes da aplicação da 1ª demão, acessórios e trabalhos necessários para a boa execução desta atividade	m2	283,46
102	10.4	Fornecimento e aplicação de isolamento de pavimentos e paredes, em zonas húmidas antes da aplicação do revestimento, com argamassa bicomponente à base de ligante cimentícios, aditivos e polímeros sintéticos tipo mapelastic da mapei, ou equivalente, com armadura de fibra de vidro da mapei ou equivalente, aplicação em 3 demãos de 1 mm, com a colocação da rede após a primeira demão, incluindo aplicação de banda em todo o perímetro tipo "Mapeband" ou equivalente em todas as paredes/pavimento, remates e todos os trabalhos e acessórios necessários à boa execução desta atividade	m2	87,14
11	EQUIPAMENTOS DE COZINHA			
103	11.1	Desmonte de torneiras e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	31
104	11.3	Desmonte de armários de cozinha superiores e inferiores e bancadas e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes. (vg - uma cozinha)	vg	8
105	11.4	Desmonte de pedra existente de apoio ao fogão dentro da chaminé, incluindo cortes, reparação das paredes e pedras com os materiais necessários após arranque ou corte da pedra, bem como fornecimento de todos os materiais necessários, remates, acessórios e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	8
106	11.5	Desmonte de tampo de bancada de cozinha e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	8
107	11.7	Desmonte de lava-loiça e acessórios e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	8
108	11.8	Desmonte de apanha fumos e acessórios e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	1
109	11.16	Reparação e limpeza do interior da chaminé desde o azulejo existente até à entrada da fuga (2,70m), incluindo remoção de materiais dissonantes, picagem de rebocos ocios e execução de novos rebocos com acabamento estanhado e pintado com tinta acrílica mate branca em todas as faces interiores e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	8
110	11.17	Execução de reforço para apoio das paredes da chaminé e da fuga do fogo, composto por: Fornecimento e montagem de placa tipo "viroc" de 28 mm de espessura com 1,80 x 0,50 aproximadamente encostada à parede da fuga do fogo e da parede da chaminé, incluindo 2 negativos, para futura colocação de dois tubos de diâmetro 110 e 125 e tratamento com pintura ou verniz ignífugo em 3 demãos em todas as faces; Aplicação de argamassas não retráteis e com resistência ao calor tipo "Mapei" ou equivalente para rematar exteriormente a ligação das paredes com a chapa; Fornecimento e aplicação de 2 cachorros em perfil HEB 140 com 55 cm de comprimento para fora e 25 cm de encastramento em parede metalizados e tratado com pintura ignífuga em 3 demãos, com todos os trabalhos e acessórios necessários para suporte da chapa; Execução de abertura de 2 vãos na parede de alvenaria de pedra existente ao lado das fugas cuidadosamente para não danificar as mesmas com 30x30, incluindo execução de cama com malha de sol com fio em ambas as direções de 5 mm e malha quadrada de 5 cm em U (30+30+30), recobrimento da parte inferior com 5 cm de microbetão, colocação da viga e enchimento do restante vão com microbetão, incluindo todos os escoramentos necessários durante a execução do reforço e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	2
111	11.22	Fornecimento e montagem de misturadora de lava-loiça tipo "bruma serie Ginser, refª 10705041" ou equivalente, incluindo incluindo ligações à rede de água, torneiras de esquadria com filtro de 1/2"/3/8" e todos materiais, acessórios, ligações e todos os trabalhos necessários.	UN	8
112	11.24	Fornecimento e montagem de torneira de esquentador 3/4"/ 1/2" , incluindo todos os acessórios, ligações, materiais e trabalhos necessários.	UN	9
113	11.25	Fornecimento e montagem de torneiras para máquinas de lavar 1/2" / 3/4" com filtro, incluindo todos os materiais, acessórios, ligações e todos os trabalhos necessários.	UN	16
114	11.26	Fornecimento e assentamento de lava-loiça inox com uma cuba e escorredor, para encastrar, incluindo válvula sifonada, ligações à rede de drenagem, todos os componentes e acessórios, fixação, bem como todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	UN	1
115	11.27	Fornecimento e assentamento de lava-loiça inox com uma cuba de 69x47 e escorredor tipo "IKEA refªVATTUDALEN 69158168" ou equivalente, incluindo válvula com tampa, tubo flexível de 40 para ligação do sifão ao esgoto vertical, ligações à rede de drenagem e todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	UN	7
116	11.31	Fornecimento e colocação de armário superior para cozinha em MDF hidrofugo termolaminado, incluindo prateleiras em termolaminado branco, portas em MDF hidrofugo lacadas a cor a definir em obra e todas as ferragens e acessórios necessários e inerentes (medidas e estereotomia a definir em obra, toda o mdf será de 19mm de espessura).	m2	18,52

117	11.32	Fornecimento e colocação de apanha fumos idêntico aos armários da cozinha superiores, do artigo anterior, com 0,60x0,40, rebatível, com revestimento anti fogo tipo termolaminado metal de alta pressão "referência PUR metal da polyrey", ou equivalente, em todas as faces interiores, com porta rebatível com 2 dobradiças de compasso, abertura de furo redondo com 125 mm, para posterior passagem ou colocação de tubo de exaustão do esquentador, incluindo fixações, todos os materiais e acessórios necessários e inerentes modelo a definir pela fiscalização.	UN	3
118	11.35	Fornecimento e colocação de conjunto de armário de bancada para cozinha em MDF hidrofugo termolaminado a branco, incluindo 1 módulo de 4 gavetas com frentes lacadas com cor a definir em obra, prateleiras a branco, portas lacadas com cor a definir em obra, ilhargas e todas as ferragens e acessórios necessários e inerentes (medidas e estereotomia a definir em obra, todo o mdf será de 19 mm de espessura e hidrofugo).	m2	26,64
119	11.37	Fornecimento e assentamento de tampo de bancada que incluiu os respectivos roda-tampas em pedra granito tipo "pedras salgadas", "rosa monção", ou equivalente, a escolher em obra, com 3 cm de espessura, incluindo cortes para encastramento de cuba e todos os acessórios de fixação e trabalhos necessários.	m2	18,34
	11.46	Fornecimento e montagem de tubo tipo "spiro ou equivalente" rígido em chapa, incluindo isolamento termico, todos acessórios, remates, materiais e trabalhos necessários de		
120	11.46.3	110mm	ml	10
121	11.46.4	125mm	ml	10
	11.47	Fornecimento e montagem de tubo tipo "spiro ou equivalente" flexível de alumínio, incluindo revestimento termico todos acessórios, remates, materiais e trabalhos necessários de		
122	11.47.3	110mm	ml	10
123	11.47.4	125mm	ml	36
	11.48	Fornecimento e montagem de tubo tipo "spiro ou equivalente" flexível, de alumínio, incluindo todos acessórios, remates, materiais e trabalhos necessários de diâmetro:		
124	11.48.3	110mm	ml	60
	12	LOUÇAS E EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS		
125	12.1	Desmonte de torneiras e/ou todos os acessórios pertencentes à rede de águas que se encontrem nas paredes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	UN	39
126	12.2	Desmonte de equipamentos sanitários (lavatório, bidé, sanita, autoclismo) e acessórios, e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes. (un=1 peça)	UN	39
127	12.4	Desmonte de banheira e/ou base de duche e acessórios, bem como dos muretes em materiais diversos, se necessário e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	UN	8
128	12.6	Desmonte de resguardo existente e respectivos acessórios e vedantes, com encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	UN	7
129	12.12	Fornecimento e montagem de misturadora de duche tipo Bruma referencia Mustang 11604011 ou equivalente, incluindo todos os acessórios, ligações, materiais e trabalhos necessários.	UN	1
130	12.13	Fornecimento e montagem de monocomando para duche tipo "Bruma série Lusitano" refª 10704011 ou equivalente, incluindo válvula "Clic Clac", vedantes e todos os acessórios e ligações necessárias à boa execução desta atividade.	UN	7
131	12.14	Fornecimento e montagem de chuveiro móvel para a torneira do artigo anterior, composta por: chuveiro de mão, bicha chuveiro de 1,50 m e suporte rotativo, tudo tipo "Bruma com as seguintes referencias respetivamente 14551081, 14558021 e Lux(bicha), incluindo acessórios e ligações necessárias	UN	7
132	12.15	Fornecimento e montagem de misturadora de lavatório com válvula clic clac tipo Bruma referencia Mustang 11601311 ou equivalente, incluindo todos os acessórios, ligações, materiais e trabalhos necessários.	UN	1
133	12.16	Fornecimento e montagem de misturadora de lavatório tipo "Bruma série Lusitano" refª 10701111, ou equivalente, incluindo válvula "Clic Clac", bichas e todos os acessórios e ligações necessárias à boa execução desta atividade.	UN	11
134	12.17	Fornecimento e montagem de misturadora de bidé com válvula clic clac tipo Bruma referencia Mustang 11602311 ou equivalente, incluindo todos os acessórios, ligações, materiais e trabalhos necessários.	UN	1
135	12.19	Fornecimento e montagem de Kit de chuveiro higienico de duas águas de bidé/sanita tipo "IMEX RDM001" ou equivalente, incluindo acessórios, ligações necessários, materiais e trabalhos necessários e inerentes	UN	2
136	12.20	Fornecimento e montagem de torneira de passagem/segurança com filtro 1/2" / 3/8" para corte aos aparelhos sanitários/autoclismo, incluindo todos os acessórios, ligações, materiais e trabalhos necessários.	UN	41

137	12.22	Fornecimento e colocação de aro e tampa de sanita em plástico branco, modelo a definir pela fiscalização, incluindo todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários.	UN	1
138	12.25	Fornecimento e assentamento de sanita sistema compacto em loiça branca vitrificada tipo "Sanitana refª munique" ou equivalente, com descarga ao pavimento ou à parede, incluindo tanque em loiça, ferragens, ligações, impermeabilizações com silicones anti fungos, restantes trabalhos e acessórios necessários à sua perfeita montagem.	UN	1
139	12.27	Fornecimento e assentamento de sanita em loiça branca vitrificada tipo "Sanitana modelo Nexo compacta", ou equivalente, com descarga ao pavimento ou à parede, incluindo tanque em loiça, ferragens, tampo em termotur branco, ligações e restantes trabalhos e acessórios necessários à sua perfeita montagem.	UN	1
140	12.28	Fornecimento e assentamento de sanita em loiça branca vitrificada tipo "Sanitana modelo Glam" ou equivalente, compacta, descarga ao pavimento ou à parede, incluindo tanque em loiça, ferragens, tampo em termotur branco, ligações e restantes trabalhos e acessórios necessários à sua perfeita montagem.	UN	6
141	12.29	Fornecimento e assentamento de lavatório de coluna tipo "Sanitana refª munique" ou equivalente, em louça vitrificada branca tamanho a definir pela fiscalização, incluindo todos os acessórios, remates, impermeabilizações com silicones anti fungos e ligações necessárias à sua perfeita montagem.	UN	1
142	12.30	Fornecimento e assentamento de lavatório tipo "ODENSVIK do IKEA" ou equivalente de 60X49X6 cm, incluindo todos os acessórios de montagem, de impermeabilização e ligações necessárias.	UN	7
143	12.31	Fornecimento e assentamento de bidé tipo "Sanitana refª munique" ou equivalente, em louça vitrificada branca, incluindo todos os acessórios, remates, impermeabilizações com silicones anti fungos e ligações necessárias à sua perfeita montagem.	UN	9
144	12.34	Fornecimento e assentamento de base de duche rectangular acrílica com chapa de 3,2 mm de espessura, com 700/800X(de)1400(até)1600mm, com medidas a confirmar no fogo, tipo sanitana ou equivalente incluindo válvula de descarga, incluindo cama em argamassa de cimento de apoio à base de duche, ligações, impermeabilizações com silicones anti fungos e restantes trabalhos e acessórios necessários à sua perfeita montagem.	UN	8
145	12.41	Fornecimento e assentamento de resguardo de duche com 1 frente, zona fixa e portas de abrir/correr a definir pela fiscalização, com 700mmx(de)1400(até)1600mm, medida a definir em obra, com 2,0 m altura medida idêntica à base de duche por 2,0 m altura tipo "Sanitana Série STEP" ou equivalente, incluindo acessórios de fixação em inox, silicones anti fungos, remates e restantes trabalhos e acessórios necessários à sua perfeita montagem.	UN	8
146	12.46	Fornecimento e assentamento de armário de fixação à parede ou com pés tipo IKEA definidos para este armário, cor a definir pela fiscalização para lavatório acima descrito tipo "GODMORGON do IKEA" ou equivalente de 60x47x58 cm, incluindo todos os acessórios de montagem e remate necessários.	UN	7
147	12.47	Fornecimento e colocação de grelhas de ventilação em PVC na cor branco nas casas de banho, incluindo desmonte das existentes com remoção e transporte a vazadouro, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	9
148	12.48	Fornecimento e montagem de grelha em inox 15x15 assente com parafusos em inox a colocar no arçado de tardo, incluindo rede mosquiteira pelo interior par evitar a entrada de insectos todos os acessórios, ligações e trabalhos necessários de acordo com ficha técnica e de montagem do fabricante	UN	7
149	12.49	Fornecimento e montagem de espelho incolor colado, Tipo "SGG Miralite-Evolution" ou equivalente, incluindo acessórios de fixação em inox, silicones anti fungos, remates e restantes materiais e trabalhos necessários à sua perfeita montagem.	m2	9,6
150	12.50	Fornecimento e montagem de extrator de banho tipo "JUNEX X EJ 80" ou equivalente na casa de banho, incluindo todos os acessórios, ligações e trabalhos necessários de acordo com ficha técnica e de montagem do fabricante	UN	7
151	12.51	Fornecimento e montagem de ventax tipo "Extrator S&P Future 100" ou equivalente, incluindo acessórios de montagem, remates e ligação elétrica à caixa mais próxima, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	1
13	PEDRAS E CANTARIAS			
152	13.2	Reparação e restauro de cantarias, incluindo aplicação de biocida, limpeza através de escovagem e jacto de água de pressão controlada, reposição de volumes com pedra ou resinas epóxicas, execução de juntas com argamassas de cal hidráulica, colocação de gateamentos e chumbadores em aço inox sempre que necessário, remontagem do conjunto, aplicação de 2 demãos de produto hidrofugo tipo "acrosil da matesica" ou equivalente bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e acessórios a um perfeito acabamento.	m2	6,5
153	13.10	Fornecimento e montagem de peitoris lisos com 3 cm de espessura e largura até 45cm, em estremo branco, polidos, para posterior colocação de caixilharia, incluindo picagem e preparação da base existente, remates e impermeabilizações necessários com as paredes laterais e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobantes.	ml	2,5
14	CARPINTARIAS			

154	14.1	Desmonte de aros/aduelas e guarnições de vão, remoção e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, incluindo execução das reparações inerentes, com todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	33
155	14.2	Desmonte de portas interiores e de patim e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, incluindo execução das reparações inerentes, com todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	33
156	14.3	Desmonte integral de roupeiros e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, incluindo execução das reparações inerentes, com todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	6
157	14.4	Desmonte de prateleiras, de qualquer largura e respectivos apoios e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, incluindo execução das reparações inerentes, com todos os materiais e trabalhos necessários.	ml	20
158	14.8	Desmonte de caixilharia completa em madeira, incluindo aros, tábuas de peito e todos os elementos e acessórios pertencentes ao vão e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	UN	5
159	14.9	Desmonte completo de portadas de qualquer dimensão e material, aros e guarnições, incluindo remates e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	3,2
160	14.10	Desmonte de conjunto de ferragens, composto por dobradiças, fechadura e puxadores de portas interiores ou exteriores com encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos. (1un - conjunto de todas as ferragens de uma porta).	UN	24
161	14.13	Desmonte de alizares/aduelas e guarnições em madeira existentes na zona da cozinha (em guarnições de vãos), com encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, incluindo todos os meios e trabalhos necessários.	ml	110
162	14.20	Reparação de aduelas/aros e guarnições, com substituição dos elementos em mau estado de conservação até 50%, incluindo preparação das superfícies para posterior acabamento, bem como todos os materiais, trabalhos necessários e inerentes.	ml	139,9
163	14.21	Reparação de alizares e guarnições, com substituição dos elementos em mau estado de conservação até 50%, incluindo preparação das superfícies para posterior acabamento, bem como todos os materiais, trabalhos necessários e inerentes.	ml	17,5
164	14.22	Reparação/afinação de portas interiores, com substituição de todos os elementos deteriorados, por novos idênticos aos existentes quando necessário(madeiras), com encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, incluindo todos os materiais, trabalhos necessários e inerentes.	m2	31,72
165	14.23	Reparação/afinação de porta de patim, com substituição de todos os elementos deteriorados por novos idênticos aos existentes (madeiras), com encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	17,8
166	14.25	reparação/afinação de porta de entrada ao edifício, com substituição de elementos em madeira deteriorados por novos idênticos aos existentes, incluindo emalhetamentos, reparação de aros/aduelas com substituição de elementos deteriorados, todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários, com encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	m2	4,2
167	14.27	Reparação de capeamento em madeira existente sobre muretes da escada, com substituição das peças deterioradas até 50% idênticas às existentes, incluindo todos os trabalhos acessórios necessários e inerentes, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, incluindo todos os meios, trabalhos necessários e inerentes.	m2	15,78
168	14.29	reparação de bandeiras das portas interiores com diversas larguras, incluindo substituição do vidro existente por novo de 5 mm de espessura fosco ou painel em MDF hidrofugo de 22 mm, com bites de remate ao aro da bandeira a definir pela fiscalização, incluindo silicone, preparação da base para posterior acabamento, incluindo todos os trabalhos acessórios necessários e inerentes, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes, incluindo todos os meios, trabalhos necessários e inerentes.	UN	22
169	14.30	Reparação e afinação de portadas de janelas com substituição de elementos de madeira quando necessário, incluindo a substituição da totalidade dos puxadores/carmonas, dobradiças e fechos de culatra por novos em inox, modelo a definir pela fiscalização, para que estas fiquem a funcionar em perfeitas condições, incluindo fornecimento e aplicação de todos os materiais necessários e inerentes.	m2	39,62
170	14.32	reparação de guarnições interiores na zona dos vãos de janela no remate dos enxalços, com substituição de todos os troços que se encontram apodrecidos por novos idênticos aos existentes a definir em obra pela fiscalização, incluindo preparação das superfícies para posterior acabamento da superfície, todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	ml	70
171	14.34	Execução de corte da parte inferior das portas, medidas a definir em obra conforme os casos, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobranes.	UN	21

172	14.35	Reparação e tratamento de degraus em madeira existentes (cobertor e espelho), com fornecimento de todos os materiais, constituída pela:-substituição e reposição de todos os elementos em mau estado de conservação e em falta, idênticos aos existentes onde necessário (foi considerado 50%), inclui todos os materiais, meios e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantos. unidade de medição - ml do conjunto de cobertor e espelho (medição total de todos os degraus)	UN	102
	14.37	Fornecimento e assentamento de aros/aduelas e guarnições em MDF hidrofugo de 25 mm de espessura para posterior pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos acessórios necessários e inerentes.		
173	14.37.1	Até 25 cm de largura	ml	39
174	14.39	Fornecimento e assentamento de portas interiores de estrutura interior em favo MDF, painel de mdf nas 2 faces , para posterior aplicação de tinta de esmalte, incluindo conjunto de ferragens em inox tipo JNF, ou equivalente, composto por dobradiças a definir em obra, puxadores IN00030-RB08M e fechadura de embutir IN.20.898 ou equivalentes, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	7
175	14.45	Fornecimento e montagem de conjunto de ferragens para portas exteriores em inox tipo JNF, ou equivalente, composto por dobradiças de segurança a definir em obra, puxadores tipo IN.00.090-RB08M, ou equivalente, e fechadura de trancas em H tipo Cisa, ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos de montagem, fixação e de remate necessários e inerentes. (1un-conjunto de todas as ferragens de uma porta)	UN	7
176	14.46	Fornecimento e montagem de conjunto de ferragens para portas exteriores em inox tipo JNF ou equivalente, composto por dobradiças de segurança a definir em obra, puxadores IN.00.090-RB08M ou equivalente e fechadura de segurança de embutir de 3 pontos, incluindo todos os trabalhos e acessórios para montagem, silicoes, fixação, remate, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e inerentes. (1un-conjunto de todas as ferragens da porta)	UN	1
177	14.47	Fornecimento e montagem de conjunto de ferragens para portas interiores em inox tipo JNF, ou equivalente, composto por dobradiças a definir em obra, puxadores tipo IN00030-RB08M, ou equivalente e fechadura de embutir tipo IN.20.898 ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos de montagem, fixação e de remate, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e inerentes. (1un-conjunto de todas as ferragens de uma porta)	UN	8
178	14.49	Fornecimento e montagem de conjunto de ferragens para portas interiores em inox tipo JNF, ou equivalente, composto por dobradiças a definir em obra, puxadores tipo IN00030-RB08M, ou equivalente e fechadura de embutir tipo IN.20.898 ou equivalente, chapa de aço inox de 2 mm aparafusada com parafusos inox para cobrir totalmente a fechadura de embutir com mais 3 cm para cada lado excepto do lado da testa da fechadura, incluindo todos os acessórios, cortes de madeira para embutir fechadura e trabalhos de montagem, fixação e de remate, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e inerentes. (1un-conjunto de todas as ferragens de uma porta)	UN	12
179	14.51	Fornecimento e colocação de fechadura do tipo "Viro", ou equivalente, de fixar à face, incluindo 3 chaves a instalar em vãos de madeira, desmontagem da existente, todos os acessórios, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários para o perfeito funcionamento.	UN	1
180	14.52	Fornecimento e colocação de óculo/visor para portas de patim, incluindo todos os acessórios, rasgos quando necessário para que o mesmo fique a funcionar em perfeitas condições, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes.	UN	1
181	14.55	Fornecimento e assentamento de capeamento de gradeamento de varandas (corrimão), em madeira de mogno, incluindo fixações em inox, preparação da base e todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares necessários.	ml	20
15		REDE DE ESGOTOS DOMÉSTICOS E PLUVIAIS		
182	15.2	Desmonte de prumadas de esgoto em grês e pvc, incluindo poleias e todos os acessórios, bem como todos os materiais, meios e trabalhos necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantos.	ml	100
183	15.4	Desmonte de tampas de caixas de visita, com qualquer dimensão, incluindo todos os materiais, meios e trabalhos necessários, bem como encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantos.	UN	4
184	15.6	Abertura de vala, manualmente, entre caixas de esgoto existente e/ou novas, para substituição de tubagem, e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantos.	m3	45,6
185	15.8	Limpeza e reparação das caixas de visita, até 60x60cm, com picagem de argamassas soltas e ocas, execução de novas argamassas hidrófugas onde necessário, reparação e afagamento do fundo da caixa com argamassas não retráteis, tipo mapei ou equivalente incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantos.	UN	2
	15.13	Fornecimento e assentamento de tubagem e acessórios em P.V.C. rígido Serie B em prumadas à vista ou em roço, montagens verticais ou horizontais não enterradas, incluindo forquilhas, tês, acessórios, todas as ligações necessárias, todos os trabalhos de abertura e tapamento de roços ou colocação em braçadeiras anti vibratórias, devendo cumprir as boas normas do fabricante, com todos os materiais, meios e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantos.		

186	15.13.1	diâmetro 32mm	ml	64
187	15.13.2	diâmetro 40mm	ml	92
188	15.13.3	diâmetro 50mm	ml	114
189	15.13.5	diâmetro 90mm	ml	123
190	15.13.6	diâmetro 110mm	ml	30
191	15.13.7	diâmetro 125mm	ml	37
	15.14	Fornecimento e colocação de tubagem e acessórios, em PVC de 10 Kg em troços enterrados de acordo com as normas do fabricante, incluindo todos os acessórios necessários, chumbagem às caixas existentes, abertura e tapamento de vala, areia de envolvimento do tubo, aterros, cama de apoio em argamassa de cimento, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e finais necessários e inerentes, encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.		
192	15.14.2	diâmetro 200	ml	16
193	15.14.3	diâmetro 160	ml	20
	15.16	Fornecimento e montagem de caixas de esgoto em alvenaria de tijolo de barro de 30x20x11, devidamente rebocada nas duas faces com reboco hidrofugo e fundo em massame de betão e acabamento afagado, até 1,00m de profundidade, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários, com medida interior:		
194	15.16.2	0,50x0,50	UN	2
195	15.16.3	0,60x0,60	UN	3
196	15.16.4	1,00x1,00	UN	1
	15.18	Fornecimento e montagem de tampas em aço galvanizado a quente com aro sifonado, em caixas novas ou existentes, rebaixadas para posterior colocação de acabamento, incluindo unhas ou parafusos no aro em inox, argamassas de colagem e todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários:		
197	15.18.2	0,50x0,50	UN	2
198	15.18.3	0,60x0,60	UN	3
199	15.18.4	1,00x1,00	UN	1
200	15.19	Fornecimento e aplicação de sifão de pavimento em PVC com tampa em latão cromado, incluindo abertura de caixa e ligações com todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	8
201	15.22	Fornecimento e aplicação de sifão de parede para máquinas de lavar em PVC, incluindo todos os acessórios e ligações com todos os trabalhos necessários.	UN	14
202	15.23	Fornecimento e colocação de sifão de garrafa em PVC no lava loiças, incluindo o desmonte do existente, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	8
203	15.24	Fornecimento e colocação de sifão de garrafa em latão cromado, de qualquer diâmetro, incluindo válvula, ligações, todos os acessórios, todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares.	UN	8
204	15.29	Fornecimento e colocação de areia limpa do rio para tapamento de valas, devidamente compactada, para posterior colocação de manga e massame, incluindo todos os materiais, meios e trabalhos necessários.	m3	18
205	15.32	Fornecimento e montagem de novas prumadas verticais da rede de esgotos domésticos em tubo PVC diâmetro 125, incluindo braçadeiras galvanizadas, tês, forquilha, reduções, aumentos, curvas, ligações aos fogos e às caixas, com todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários.	ml	30
206	15.38	Demolição de caixas de visita de redes de águas pluviais ou esgotos em qualquer material e de qualquer dimensão até 1,0x1,0x1,0 m, incluindo tampa, acessórios, abertura e tapamento de roço e/ou vala, manual e/ou com meios mecânicos, todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários.	UN	2
	16	REDE DE ÁGUAS		
207	16.7	Reparação de torneira de corte tipo olho de boi de 3/4" ou de 1" da rede de águas no mesmo tipo da existente, com abertura e tapamento de roços, substituição da válvula e de troços de tubo (até 30 cm de comprimento para cada lado) se necessário, incluindo a reparação necessária, com substituição dos elementos em mau estado de conservação ou funcionamento, com todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	5
	16.9	Fornecimento e colocação de tubagem multicamada em rolo ou vara, para pressões de 10 bares ou superior e para temperaturas de 95° ou superiores, embebida ou à vista a defender pela fiscalização, incluindo roços ou braçadeiras, ligações, todos os acessórios necessários de montagem, todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e inerentes, com os seguintes diâmetros.		
208	16.9 .1	Ø 16 mm	ml	176
209	16.9.2	Ø 20 mm	ml	240

210	16.9.3	Ø 26 mm	ml	132
211	16.9.4	Ø 32 mm	ml	140
212	16.9.5	Ø 40 mm	ml	18
213	16.9.6	Ø 50 mm	ml	16
	16.12	Fornecimento e montagem de de bateria tipo EPAL, incluindo todos os acessórios de acordo com as instruções da concessionária, braçadeiras, remates, ligações aos tubos de entrada e saída, todos os trabalhos, mão de obra e materiais necessários e inerentes:		
214	16.12.5	até 12 contadores	UN	1
215	16.13	Fornecimento e colocação de suporte (berço) de contador, fornecimento e montagem das torneiras de corte antes (jusante) e depois (montante) do contador, uniões, acessórios, ligações, bem como todos os acessórios e trabalhos necessários de acordo com a concessionária, incluindo desmonte do existente quando existir, com todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes e encaminhamento final adequado de acordo com o PPGR, de todos os entulhos e materiais sobrantes.	UN	0
	16.14	Fornecimento e montagem de isolamento tipo "armaflex" ou equivalente, incluindo cortes, desperdícios, acessórios, remates e todos os trabalhos e acessórios necessários e		
216	16.14.1	até 25 mm	ml	225
217	16.16	Fornecimento e montagem de sistema de filtragem de acordo com normas do fabricante e instruções da concessionária, incluindo todos os trabalhos de apoio de construção civil, remates, acessórios, mão de obra e materiais necessários e inerentes	UN	1
218	16.18	Fornecimento e colocação de válvula esférica do tipo "olho de boi", com diâmetro Ø 3/4" incluindo tampão cromado, ligações, todos os acessórios, bem como soldaduras ao chumbo ou adaptador a galvanizado todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e inerentes.	UN	12
219	16.23	Fornecimento e colocação de válvulas de corte para tubagem de multicamadas para águas frias e quentes com diâmetro de Ø 20 incluindo manipulo cromado próprio para a válvula, ligações, todos os acessórios, adaptações para ligação a qualquer tipo de tubo roscado, cravado ou soldado todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e inerentes.	UN	24
220	16.24	Fornecimento e colocação de válvulas de corte para tubagem de multicamadas para águas frias e quentes com diâmetro de Ø 25 incluindo manipulo cromado próprio para a válvula, ligações, todos os acessórios, adaptações para ligação a qualquer tipo de tubo roscado, cravado ou soldado todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e inerentes.	UN	12
221	16.28	Fornecimento e colocação de válvula anti retorno diâmetro Ø 1 1/2" incluindo ligações, todos os acessórios, fornecimentos, bem como todos os materiais e trabalhos preparatórios e complementares necessários e inerentes.	UN	12
17	REDE DE GÁS			
222	17.1	Desactivação da rede existente, incluindo purga de gás residual, de acordo com a legislação em vigor, incluindo trabalhos de construção civil que lhe estão associados, todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares.	UN	10
223	17.18	Execução de Ramal de ligação á rede de distribuição, incluindo o pedido á concessionária, o fornecimento e instalação de todos os materiais, acessórios e trabalhos complementares, conforme peças do projecto e de acordo com a legislação em vigor.	UN	12
224	17.18	Execução de aberturas em paredes interiores e exteriores com espessura e material variável para ventilação da cozinha, incluindo fornecimento e colocação de tubo de PVC diametro 110, fornecimento e colocação de duas grelhas, em PVC 15x15 na cor branco, incluindo as adaptações e trabalhos necessários, regularização e acabamentos iguais aos locais onde se insiram, bem como todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	6
18	INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES			
	18.1	Instalações Eléctricas		
	18.1.1	Fornecimento e montagem de Tubagem		
225	18.1.1.1	ERFE 16 embebido	ml	650
226	18.1.1.2	ERFE 20 embebido	ml	1231
227	18.1.1.3	ERFE 25 embebido	ml	170
228	18.1.1.4	ERFE 32 embebido	ml	108
229	18.1.1.5	ERFE 40 embebido	ml	162
230	18.1.1.12	VD 63 em abraçadeiras de aperto mecânico	ml	72
231	18.1.1.13	PEAD (corrugado PE/com guia) 75 embebido	ml	36
232	18.1.1.14	PEAD (corrugado PE/com guia) 90 embebido	ml	35

233	18.1.1.15	PEAD (corrugado PE/com guia) 110 embebido	ml	22
	18.1.2	Fornecimento e montagem de Cablagem em tubo ou calha		
234	18.1.2.1	H07V-U1,5mm ²	ml	2020
235	18.1.2.2	H07V-U2,5mm ²	ml	2170
236	18.1.2.3	H07V-U 4mm ²	ml	338
237	18.1.2.4	H07V-U 6mm ²	ml	152
238	18.1.2.6	H07V-R16mm ²	ml	60
239	18.1.2.7	H07V-R35mm ²	ml	118
240	18.1.2.10	Cabo U-1000 R2 XV 3G6mm ²	ml	40
241	18.1.2.11	Cabo U-1000 R2 XV 3G10mm ²	ml	188
242	18.1.2.20	Cabo RZ1-K /FS Z1 (frs/zh) 3G1,5mm ²	ml	92
	18.1.3	Fornecimento e montagem de Caixas Embebidas ou salientes, normais ou estanques conforme definição da fiscalização		
243	18.1.3.1	Caixa de aparelhagem, com boquilhas	UN	118
244	18.1.3.2	Caixa de aparelhagem funda, com boquilhas e equipada com ligadores rápidos para a secção de 4mm ²	UN	186
245	18.1.3.3	Caixa de derivação 80x80 c/tampa, boquilhas, equipada com ligadores rápidos para a secção de 4mm ²	UN	112
246	18.1.3.4	Caixa de contador c/ porta, placa universal, janela, fechadura e chave, para contador monofásico	UN	10
247	18.1.3.5	Caixa de aplique com tampa e equipada com ligadores trifilares	UN	86
248	18.1.3.7	Portinhola P 100 (interior). Equipada com 3 seccionadores unipolares e base neutro seccionável. Fechadura triangular plástica. Caixa qualificada pela EDP de acordo com a DMA - C62-807/N	UN	1
249	18.1.3.9	Caixa de quadro eléctrico, para montagem saliente ou embebida, em material isolante, fundo rígido com calha DIN fixa, com pré cortes nos 4 lados e fundo da caixa para entrada de cabos ou calhas, barramento de terra e de neutro, porta etiquetas e porta opaca. Classe de isolamento II, IP 40 e IK 05. Capacidade para o numero previsto de equipamentos / circuitos e limitador de potencia.	UN	8
250	18.1.3.10	Caixa de quadro eléctrico, para montagem saliente ou embebida, em material isolante, fundo rígido com calha DIN fixa, com pré cortes nos 4 lados e fundo da caixa para entrada de cabos ou calhas, barramento de terra e de neutro, porta etiquetas e porta opaca. Classe de isolamento II, IP 40 e IK 05. Capacidade para o numero previsto de equipamentos / circuitos, contador e limitador de potencia.	UN	1
251	18.1.3.11	Caixa 89x43, equipada com ligadores rápidos, para ligações dos Spots	UN	14
252	18.1.3.14	Caixa de saída PC c/ 2 bases NH00 (c/fusíveis)	UN	1
253	18.1.3.16	Caixa de barramento 125/160A - 400	UN	1
254	18.1.3.20	Caixa de corte geral GB 4x125A	UN	1
255	18.1.3.26	Caixa de colunas CAD/CBD (2 Saídas) equipada com corta-circuitos porta fusíveis e fusível	UN	6
256	18.1.3.33	Centralização de contagem, caixa de corte geral 125A c/bobine MX.	UN	1
257	18.1.3.51	Caixa para bornes de ligação	UN	1
	18.1.4	Fornecimento e montagem de Aparelhagem Embebida tipo I"Sunco da LegrandI", ou equivalente, cor branca		
258	18.1.4.1	Interruptor	UN	50
259	18.1.4.3	Comutador para MLR / MLL - 16A	UN	1
260	18.1.4.4	Comutador de lustre	UN	33
261	18.1.4.5	Comutador de escada	UN	33
262	18.1.4.6	Comutador de escada duplo	UN	8
263	18.1.4.8	Tomada monofásica 2P+T, 16 A, tipo Shuko c/ alvéolos protegidos	UN	235
264	18.1.4.12	Botão de Pressão com Sinalização	UN	22
265	18.1.4.13	Botão de Pressão com Símbolo de Trinco	UN	14
	18.1.6	Fornecimento e montagem de Iluminação		
266	18.1.6.1	Ligação da caixa de derivação com ligadores rápidos para a secção de 4mm ² .	UN	153

267	18.1.6.2	Luminária para o tecto falso, tipo "Spot", corpo em alumínio anodizado, difusor em vidro acetinado, aro em alumínio anodizado de cor branca, c / lâmpada led, GU 10, 400 lúmen, 230V/6,5W	UN	45
268	18.1.6.3	Luminária orientada a 45°, corpo em tecno polímero, difusor em vidro, trabalhado e acetinado internamente, parafusos de bloqueio em aço inoxidável, lâmpada led 400 lúmen casquilho E14, IP 40, Class II, a instalar sobre a porta de patim	UN	8
269	18.1.6.4	Luminária de tecto para as escadas, corpo em tecno polímero branco, difusor em vidro prensado e acetinado internamente e externamente, reflector em alumínio, IP 55, Class II de isolamento, vedante em polímero expandido, lâmpada led com 600 lúmen, casquilho E27.	UN	12
270	18.1.6.5	Luminária, lâmpada led T 5 para bancada da cozinha, com 1m, com todo o equipamento e acessórios necessário ao seu funcionamento	UN	9
	18.1.7	Fornecimento do Seguinte Equipamento para Quadro Eléctrico		
271	18.1.7.1	Disjuntor 1P+N - 6A/6KA	UN	1
272	18.1.7.2	Disjuntor 1P+N - 10A/6KA	UN	20
273	18.1.7.3	Disjuntor 1P+N - 16A/6KA	UN	77
274	18.1.7.4	Disjuntor 1P+N - 20A/6KA	UN	8
275	18.1.7.6	Interruptor diferencial 2x40A/30mA	UN	21
276	18.1.7.7	Interruptor diferencial 2x25A/300mA	UN	16
277	18.1.7.8	Corte geral 2P 40 A	UN	1
278	18.1.7.9	Corte geral 2P 63 A	UN	8
279	18.1.7.11	Automático de Escada	UN	1
280	18.1.7.12	Transformador de campainhas, 230V/12V, 16 VA para o sistema de chamadas	UN	9
281	18.1.7.13	Identificação, cablagem, etc.	UN	5
	18.1.8	Fornecimento e montagem de Terras		
282	18.1.8.1	Ensaio de toda a instalação com medição do valor óhmico da Terra	UN	9
283	18.1.8.2	Ligador amovível de terra c/ placa para medição de terra com terminal amovível	UN	2
284	18.1.8.3	Eléctrodo de terra com 2000 mm x 5/8" com abraçadeira	UN	2
	18.1.9	Fornecimento e montagem de Diversos		
285	18.1.9.1	Levantamento e desactivação de todas as Instalações existentes	UN	11
286	18.1.9.2	Dessagem e selagem do contador/limitador de potencia	UN	20
287	18.1.9.3	Certificação da Instalação Eléctrica do Fogo	UN	10
288	18.1.9.4	Campainha classe II, nível sonoro máximo de 80dB a 1m, para chamada do patim e compatível com o sistema de chamadas instalado.	UN	18
289	17.18	Execução de Ramal de ligação á rede de distribuição, incluindo o pedido á concessionária, o fornecimento e instalação de todos os materiais, acessórios e trabalhos complementares, conforme peças do projecto e de acordo com a legislação em vigor.	UN	12
	18.2	ITED		
	18.2.1	Fornecimento e montagem de Cablagem em tubagem ou calha		
290	18.2.1.1	Cabo coaxial RG 6	ml	600
291	18.2.1.2	Cabo UTP CAT6	ml	590
	18.2.2	Fornecimento e montagem de Caixas Embebidas ou salientes, normais ou estanques conforme definição da fiscalização		
292	18.2.2.1	Caixa I1, com boquilhas, para Tomada Telefónica	UN	32
293	18.2.2.2	Caixa I1, com boquilhas, para Tomada TV	UN	33
294	18.2.2.3	Caixa I1, com boquilhas, para Tomada FO	UN	8
295	18.2.2.6	Caixa C2, com boquilhas	UN	5
296	18.2.2.15	Caixa ATE C6, com boquilhas	UN	2
	18.2.3	Fornecimento e montagem de ATII's		
297	18.2.3.1	ATI / CATI - 4 Saídas - completo (incluindo RC-PC, RC-CC e RG-FO) conforme CTE/PD	UN	4
298	18.2.3.3	ATI / CATI - 8 Saídas - completo (incluindo RC-PC, RC-CC e RG-FO) conforme CTE/PD	UN	4

	18.2.8	Fornecimento e montagem de Distribuição de sinal		
299	18.2.8.20	Tomada terminal, TV/FM	UN	5
300	18.2.8.22	Tomada TV/FM/Dados/RJ45	UN	27
301	18.2.8.23	Tomada telefónica RJ	UN	32
	18.2.10	Fornecimento e montagem de Telecomunicações Domesticas (telefones e vídeo porteiro de porta)		
302	18.2.10.1	Telefone de porta c/ botão para abertura de trinco, 2 toques de chamada (patim, placa botoneira), compatível com o sistema instalado	UN	17
303	18.2.10.2	Vídeo porteiro a cores, c/ botão para abertura de trinco e botões para serviços auxiliares, e todos os acessórios necessários ao seu funcionamento e compatível com o sistema instalado	UN	1
304	18.2.10.5	Micro altifalante para sistemas de telefone e vídeo porteiro	UN	1
305	18.2.10.6	Derivador de piso	UN	6
306	18.2.10.1 2	Placa botoneira em alumínio, com modulo de 10 botões, e com todos os acessórios necessários à sua montagem, (caixa de encastrar, porta módulos, aro de remate, etc.)	UN	1
307	18.2.10.1 5	Trinco eléctrico: Funcionamento a 12V C.A., abertura do exterior com chave, do interior com chave e impulso eléctrico com botão, caixa, cobertura e chapa-testa zincadas e pintadas e interiores submetidas a tratamento de galvanização. Puxador, botão e aro do cilindro de nylon, equipamento da Cisa ou de qualidade não inferior	UN	1
	18.4	REPARAÇÕES DIVERSAS		
308	18.4.1	Revisão geral de instalação eléctrica do fogo T3 com montagem de junções trifilares nos pontos de luz, substituição de elementos deteriorados de comando e tomadas por novos idênticos, substituição de disjuntores quando necessário, todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários e inerentes.	UN	4